



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ — Αρ. Φύλλου **163**

11 Μαρτίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. Δ9-3, Δ/Φ251/5694 (1)

Εκμίσθωση στην ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΒΡΟΣ Α.Ε. του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης γεωθερμικού δυναμικού στην περιοχή Αριστηνού Αλεξανδρουπόλεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Μεταλλευτικού Κώδικα και ειδικότερα τα άρθρα 143 και 144 αυτού.

2. Τον Ν. 1232/1982 «Περί επαναφοράς σε ισχύ, τροποποίηση και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/1964 και άλλες διατάξεις, σε συνδυασμό με την V-3η/Φ9.6/26.4.1982 (ΦΕΚ 217/Β/26.4.1982) απόφαση, με την οποία καταργήθηκε το Συμβούλιο Μεταλλείων.

3. Τον Ν. 1475/1984 (ΦΕΚ 131/Α/11.9.84) για την «Αξιοποίηση του γεωθερμικού δυναμικού» και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Την απόφαση του Υφυπουργού Βιομηχανίας, Ενεργείας και Τεχνολογίας Δ9-Β/Φ 261/31928/21.12.1993 «Περί καθορισμού μισθώματος γεωθερμικής ενέργειας χαμηλής ενθαλπίας για άμεση χρήση, βάσει του καταναλισκομένου θερμοενεργειακού δυναμικού του γεωθερμικού ρευστού» (ΦΕΚ 958/Β/31.12.1993).

5. Το Προεδρικό Διάταγμα υπ' αριθ. 92/Α/Αρ. Φύλλου 38/22.3.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις διανομαρχιακού επιπέδου αρχές του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενεργείας και Τεχνολογίας».

6. Τον Ν. 1558/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείου» (ΦΕΚ 157/Α/19.9.1985).

7. Το Προεδρικό Διάταγμα με αριθ. 381/16.6.1989 «Οργανισμός του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενεργείας και Τεχνολογίας».

8. Την υπ' αριθ. Δ15/Φ19/26622/21.10.1993 (ΦΕΚ 330/Β/22.10.93) Κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Βιομηχανίας, Ενεργείας και Τεχνολογίας «Περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Βιομηχανίας, Ενεργείας και Τεχνολογίας».

9. Τις από 17.7.1992 και 27.8.1992 αιτήσεις της Δημοσυνεταιριστικής Εταιρειάς ΕΒΡΟΣ Α.Ε. (μετά συνημμένου καταστατικού 1047/31.12.1991 και αντίγραφο ΦΕΚ 357/Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης/5.2.1992) με τις οποίες η ανωτέρω Εταιρεία ζητεί να της παραχωρηθεί το δικαίωμα έρευνας και εκμετάλλευσης γεωθερμικού δυναμικού στην περιοχή Αριστηνού Αλεξανδρουπόλεως για εγκατάσταση και δημιουργία θερμοκηπιακής μονάδας (κηπευτικών - ανθοκομικών προϊόντων) που θα καλύπτουν έκταση τουλάχιστον 10 στρεμμάτων καθώς επίσης και μονάδα ιχθυοκαλλιέργειας (με θαλασσινά ψάρια).

10. Το από 17.9.1993 (Α.Π. 213) έγγραφο της Δημοσυνεταιριστικής Εταιρείας ΕΒΡΟΣ Α.Ε. με συνημμένα:

α) Την βεβαίωση αριθμ. 0433/22.7.1993 Τράπεζας Μακεδονίας Θράκης (Κατάστημα Αλεξανδρουπόλεως 31) ότι το ύψος των καταθέσεων της Δημοσυνεταιριστικής ΕΒΡΟΣ Α.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 317.389.323 δρχ. ως εγγύηση χρηματοδότησης πραγματοποίησης του όλου έργου.

β) Την προκαταρκτική τεχνικο-οικονομική μελέτη για την προτεινόμενη επένδυση εκμετάλλευσης με σχετική ανάλυση της απαιτουμένης δαπάνης.

11. Το από 14.10.92 (Α.Π. 159) έγγραφο της Δημοσυνεταιριστικής Εταιρείας ΕΒΡΟΣ Α.Ε. προς το ΥΠΕΧΩΔΕ,

Γενική Δ/νση Περιβάλλοντος, Δ/νση Περιβ/κού Σχεδιασμού, Τμήμα Περιβ/κών Θεμάτων, σύμφωνα με το οποίο έχει υποβληθεί από την ανωτέρω εταιρεία στο ΥΠΕΧΩΔΕ η μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων του πίνακα 3 της κοινής υπουργικής απόφασης 69269/5387/24.10.90 (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90) για έγκριση.

12. Το έγγραφο του ΙΓΜΕ Α.Π. 10666/7.1.1994, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 1475/84, την εκμίσθωση, στην ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΒΡΟΣ Α.Ε., του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης του γεωθερμικού δυναμικού (ΓΘΔ) που εμπεριέχεται στο υπέδαφος του γεωθερμικού πεδίου (ΓΘΠ) που βρίσκεται στην περιοχή Κοινότητος Αριστηνού Νομού Έβρου εκτάσεως 450 στρεμμάτων τα όρια του οποίου καθορίζονται από τις κάτωθι αζιμουθιακές συντεταγμένες, που αναφέρονται στο Κ.Φ.Χ. Αλεξανδρούπολης υπό κλίμακα 1:100.000 με L = 40° 45' και M = 2° 15':

ΣΗΜΕΙΑ	Συντεταγμένες X	ψ
Α	3900	16045
Β	4400	16045
Γ	4095	15145
Δ	3595	15145

Το ανωτέρω ΓΘ πεδίο απεικονίζεται στο από 16.7.1992 Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:50.000 του Τοπογράφου Μηχανικού Χρήστου Κ. Σιδηρόπουλου, θεωρημένο από τη Δ/νση Ενεργειακών Ορυκτών του ΥΒΕΤ.

Η ως άνω έγκριση παρέχεται υπό τους κάτωθι όρους και περιορισμούς που θα περιληφθούν στην συνομολογηθησομένη σύμβαση μίσθωσης.

1. Διάρκεια Μίσθωσης

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε είκοσι (20) χρόνια. Ο Υπουργός ΒΕΤ, ύστερα από αίτηση της μισθώτριας που υποβάλλεται μέσα στο πρώτο εξάμηνο του τελευταίου έτους της μίσθωσης, μπορεί να παρατείνει τη διάρκειά της για δέκα (10) ακόμη χρόνια, εφ' όσον διαπιστωθεί ότι έχουν πραγματοποιηθεί οι στόχοι της συνομολογηθησομένης σύμβασης, σ' ό,τι αφορά στην έρευνα και εκμετάλλευση του Γεωθερμικού Δυναμικού στην υπόψη περιοχή.

Η διαπίστωση γίνεται με απόφαση του Υπουργού ΒΕΤ, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από της υποβολής στην Υπηρεσία της αιτήσεως του μισθωτή. Αν μέσα στην εξάμηνη προθεσμία δεν έχει εκδοθεί η ως άνω Υπουργική Απόφαση, το περί παρατάσεως της μίσθωσης αίτημα γίνεται αυτοδίκαια δεκτό.

Η παράταση της μίσθωσης θα γίνεται, επί ποινή ακυρότητας, με συμβολαιογραφική πράξη πριν από τη λήξη της αρχικής μίσθωσης και θα κοινοποιείται στον Υπουργό ΒΕΤ εμπρόθεσμα. Η παράλειψη του μισθωτή για οποιονδήποτε λόγο, να προβεί στην εμπρόθεσμη σύνταξη και κοινοποίηση στον Υπουργό της συμβολαιογραφικής πράξης παράτασης της σύμβασης - μίσθωσης, συνεπάγεται την λύση της και την κατάπτωση της κατατεθειμένης εγγυήσεως υπέρ του Δημοσίου.

Σιωπηρή παράταση της μίσθωσης δεν επιτρέπεται. Με τη λήξη της μίσθωσης ο μισθωτής υποχρεούται να παραδώσει το μίσθιο στο Δημόσιο, διαφορετικά είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει στο Δημόσιο ποινική ρήτρα 20.000 δρχ. για κάθε ημέρα καθυστέρησης της παράδοσης, πλέον των αναλογούντων μισθωμάτων και λοιπών επιβαρύνσεων.

2. Εγκατάσταση μισθωτή

Η εγκατάσταση του μισθωτή στο μίσθιο θα γίνει με πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής που θα υπογράφουν εκπρόσωπος της Νομαρχιακής Υπηρεσίας του ΥΒΕΤ και ο μισθωτής και θα αναγράφονται σ' αυτό, τυχόν υπάρχοντα κτίσματα, εγκαταστάσεις πάσης φύσεως ή άλλα έργα δημοσίας ωφελείας.

Η εγκατάσταση του μισθωτή πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί το πολύ μέσα σε τρεις (3) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης.

Ο μισθωτής μετά την εγκατάστασή του υποχρεούται να οριοθετήσει το μίσθιο με σταθερά και μόνιμα ορόσημα ύψους 60 εκατοστών ανά 40 μέτρα.

Εάν ο μισθωτής, για οποιονδήποτε λόγο, δεν συμπράξει στην εμπρόθεσμη σύνταξη του πρωτοκόλλου παραδόσεως και παραλαβής του μισθίου, η μίσθωση λύεται αυτοδικαίως και η σχετική εγγύηση που έχει κατατεθεί καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου.

3. Έρευνα

Η έρευνα επιτρέπεται αποκλειστικά και μόνο εντός του εκμισθωμένου γεωθερμικού χώρου (ΓΘΧ).

Ο μισθωτής υποχρεούται να διενεργήσει έρευνες (γεωλογική, γεωχημική, γεωφυσική και γεωθερμική), προκειμένου να μελετήσει και αξιολογήσει το γεωθερμικό ενδιαφέρον του εκμισθωμένου χώρου και τα φυσικοχημικά χαρακτηριστικά του πιθανού γεωθερμικού ρευστού.

Ειδικότερα η έρευνα θα έχει σαν σκοπό την ανεύρεση κατάλληλων γεωθερμικών ρευστών (θερμών νερών), ικανής παροχής και θερμοκρασίας για την επαρκή θέρμανση τουλάχιστον 10 στρεμμάτων θερμοκηπίων (κηπευτικών - ανθοκομικών προϊόντων) καθώς επίσης και μονάδα ιχθυοκαλλιέργειας (με θαλασσινά ψάρια).

Οι επί μέρους ερευνητικές εργασίες θα περιλαμβάνουν:

- Γεωλογική αναγνώριση του εκμισθωμένου χώρου και της ευρύτερης περιοχής και γεωλογική χαρτογράφηση σε χάρτη κλίμακας 1:5.000 όπου θα γίνεται αποτύπωση όλων των γεωλογικών σχηματισμών με ιδιαίτερη εμφαση στην αποτύπωση των τεκτονικών ασυνεχειών.
- Γεωχημική και πετρογραφική έρευνα.
- Θερμομετρήσεις επιφανείας και υπεδάφους.
- Γεωφυσική έρευνα.
- Υδρογεωλογικά και υδροχημικά στοιχεία της περιοχής.
- Ερευνητικές γεωτρήσεις και ενδεχομένως άλλες γεωλογικές μεθόδους που θα κριθούν απαραίτητες για την ολοκλήρωση της γεωθερμικής έρευνας.

Οι ερευνητικές εργασίες πρεπει να έχουν περατωθεί εντός έτους από της ημερομηνίας υπογραφής της σύμβασης μίσθωσης και οι δαπάνες πραγματοποιήσεώς των προϋπολογίζονται σε 7.200.000 δρχ. σύμφωνα με την έκθεση που έχει υποβληθεί από τον ενδιαφερόμενο.

Παράταση των ερευνητικών εργασιών για ένα ακόμη χρόνο, επιτρέπεται, με απόφαση του Υπουργού ΒΕΤ, ύστερα από αιτιολογημένη αίτηση του μισθωτή, δύο μήνες προ της λήξεως της δωδεκαμήνου ερευνητικής προθεσμίας, συνοδευόμενη από σχετική μελέτη συντεταγμένη και υπογεγραμμένη από Πτυχιούχο Γεωλόγο ή Διπλωματούχο Μεταλλειολόγο Μηχανικό, στην οποία θα αναφέρονται οι εργασίες, που έγιναν με τα αποτελέσματά τους, καθώς και αυτές που πρόκειται να γίνουν προς ολοκλήρωση

της γεωθερμικής έρευνας.

Μέσα σε τρεις μήνες από την ολοκλήρωση της γεωθερμικής έρευνας, ο μισθωτής υποχρεούται να υποβάλει, εις τριπλούν, στον Υπουργό ΒΕΤ, πλήρη έκθεση των αποτελεσμάτων της έρευνας με ιδιαίτερη έμφαση σ' ότι αφορά το γεωθερμικό ενδιαφέρον της περιοχής, την παροχή, τη θερμοκρασία και τον χηρισμό του γεωθερμικού ρευστού κ.λπ.

Μέσα στο μισθωμένο χώρο απαγορεύεται οποιαδήποτε γεωθερμική έρευνα και εκμετάλλευση από τρίτους, εκτός απο το μισθωτή και το Δημόσιο, το οποίο, μπορεί να αναθέτει στο ΙΓΜΕ ή άλλο ερευνητικό φορέα, να πραγματοποιεί έρευνες, δοκιμές, μετρήσεις και συλλογή στοιχείων, χωρίς να παρεμποδίζει τις εργασίες του μισθωτή για πληρέστερη γνώση των γεωθερμικών συνθηκών της περιοχής. Στην περίπτωση αυτή ο μισθωτής οφείλει να διευκολύνει τις ερευνητικές εργασίες του Δημοσίου, απέχοντας από κάθε ενέργεια, που θα μπορούσε να δυσκολέψει την πραγματοποίηση των ως άνω ερευνών.

Η εκτέλεση γεωτρήσεων για εξασφάλιση γλυκού νερού (άρδευση, ύδρευση, κ.λπ.) μέσα στον εκμισθωμένο χώρο γεωθερμικού ενδιαφέροντος δεν επιτρέπεται, επί ποινή εκπτώσεως του μισθωτή. Τέτοιες γεωτρήσεις μπορούν να εκτελεσθούν, μόνο ύστερα από έγκριση του Υπουργού ΒΕΤ δι' αποφάσεώς του, στην οποία θα αναφέρονται οι προϋποθέσεις και οι περιορισμοί κάτω από τους οποίους μπορούν να γίνουν αυτές.

Το Δημόσιο δικαιούται να παρακολουθεί, ανά πάσα χρονική στιγμή, την πρόοδο των ερευνητικών εργασιών. Ο μισθωτής οφείλει να μεριμνά για την προστασία του περιβάλλοντος σε οποιαδήποτε εκτελούμενη εργασία κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης μίσθωσης.

Τυχόν μη συμμόρφωση του μισθωτή προς τους ανωτέρω περιορισμούς και υποχρεώσεις που συνεπάγεται τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία κυρώσεις, που μπορεί να φθάσουν μέχρι και την έκπτωσή του από τα μισθωτικά του δικαιώματα και κατάπτωση της εγγυήσεως υπέρ του Δημοσίου.

4. Εκμετάλλευση

Εντός τριών (3) μηνών από τη λήξη της περιόδου ερεύνης ή της παρατάσεως της, υποχρεούται ο μισθωτής να υποβάλει στο ΥΒΕΤ πλήρη οικονομοτεχνική μελέτη εκμεταλλεύσεως στην οποία θα διατυπώνονται με σαφήνεια, μεταξύ άλλων, οι ακριβείς θερμοενεργειακές δυνατότητες των ανακαλυφθέντων γεωθερμικών ρευστών, το είδος και η έκταση των υπό εγκατάσταση θερμοκηπίων και ιχθυοπαραγωγικής μονάδος, οι απαιτούμενοι για την εκτέλεσή των χρόνοι, το ύψος των απαιτουμένων χρημάτων και οι πηγές προέλευσής των, ιδιοκτησιακά στοιχεία των εδαφών εγκατάστασης των μονάδων παραγωγής, ενεργειακά ισοζύγια, θερμικές απώλειες κατά την παραγωγή του θερμού νερού στις μονάδες παραγωγής και μέτρα αποτροπής διαρροών στις σωληνώσεις και τέλος η βιωσιμότητα της επενδυτικής μονάδας εκμετάλλευσης.

Τα έργα υποδομής, που υποχρεούται να κατασκευάσει ο μισθωτής για την εκμετάλλευση του Γεωθερμικού πεδίου (Γεωτρήσεις - δίκτυο διανομής - επιλογή χρήσεων) πρέπει να στοχεύουν στη διασφάλιση της ορθολογικής χρήσης της Γεωθερμικής ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος. Ως εκ τούτου, ο μισθωτής υποχρεούται να ερευνά και εκμεταλλεύεται το Γεωθερμικό δυναμικό του Γεωθερμικού χώρου, σύμφωνα με τους κανόνες της Επιστήμης και Τεχνικής, από τις οδηγίες ειδικών επιστημόνων, και τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας (Ν.Δ. 210/1973 - ΦΕΚ 277/Α/5.10.1973 και 295/Α/24.10.73, Κανονισμό Μεταλλευτικών και Λατομικών Εργασιών ΦΕΚ 931/Β/31.12.84, Ν. 4844/30 - ΦΕΚ 268/Α/4.8.1930 και Ν. 1475/84 ΦΕΚ 131/Α/11.9.84.

Το Δημόσιο ουδεμία ευθύνη φέρει ή αναλαμβάνει έναντι του μισθωτή, για την επάρκεια ή την ανεπάρκεια παροχής Γεωθερμικού ρευστού σε σχέση με το μέγεθος και τυχόν μελλοντική επέκταση της επενδυτικής δραστηριότητας ή ακόμη σε περίπτωση απώλειας αυτού, λόγω φυσικών μεταβολών (σεισμοί, ρήγματα κ.λπ.).

Εάν από την εκμετάλλευση ή και την έρευνα Γεωθερμικού Δυναμικού προκύψουν επιπτώσεις, ικανές να παραβλάψουν άμεσα ή έμμεσα, τη δίαιτα, την παροχή ή την ποιότητα του νερού ιαματικών πηγών, ή ανακύψουν διαφορές μεταξύ φορέων έρευνας και εκμετάλλευσης Γεωθερμικού δυναμικού και φορέων εκμετάλλευσης ιαματικών πηγών, αυτές ρυθμίζονται με απόφαση του Υπουργού ΒΕΤ, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 1475/84.

Στη δικαιοδοσία του Υπουργού ΒΕΤ εναπόκειται η διακοπή της άντλησης Γεωθερμικού ρευστού από γεωτρήσεις, εφ' όσον αποδεδειγμένα από την εκμετάλλευσή τους τίθεται σε κίνδυνο η δίαιτα, η παροχή ή η σταθερότητα της θερμοκρασίας γειτονικών παραγωγικών γεωτρήσεω, που προϋπήρχαν της υπό κατάρτιση μισθώσεως.

Η ανάκτηση του μέγιστου δυνατού ποσοστού θερμικής ενέργειας του Γεωθερμικού ρευστού, κατά τρόπο ώστε, η θερμοκρασία εξόδου από τις κάθε είδους εγκαταστάσεις χρησιμοποίησης του Γεωθερμικού ρευστού, να είναι κάτω των 25°C, αποτελεί υποχρέωση του μισθωτή απορρέουσα και από τη μελέτη εκμετάλλευσης του Γεωθερμικού Δυναμικού. Παρέκκλιση από την ως άνω υποχρέωση του μισθωτή επιτρέπεται μόνο στην περίπτωση επανεισαγωγής του Γεωθερμικού ρευστού, μετά τη χρήση του, σε ειδικά προς τούτο κατασκευασμένη γεώτρηση (REINJECTION).

Για την καταμέτρηση της κατανάλωσης σε κυβικά μέτρα (M^3) του εξερχομένου από τη γεώτρηση Γεωθερμικού ρευστού, ο μισθωτής υποχρεούται στην εγκατάσταση ειδικού υδρομετρητού υψηλής θερμοκρασίας.

Καθ' όλη τη διάρκεια της εκμετάλλευσης, ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να μεριμνά για την υγεία και ασφάλεια των εργαζομένων, των διαβατών και περιοίκων και την ασφάλεια των παρακειμένων ιδιοκτησιών τρίτων. Επίσης να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία του περιβάλλοντος και την αποφυγή μόλυνσης του εδάφους και των υδάτων της περιοχής. Ειδικότερα θα πρέπει να καθορισθεί, με βάση τα υδρογεωλογικά χαρακτηριστικά της περιοχής, ζώνη προστασίας των υπόγειων υδροφορέων από τις εγκαταστάσεις χρήσεως του Γεωθερμικού ρευστού.

Τόσο στο στάδιο των ερευνών, όσο και κατά την εκμετάλλευση Γεωθερμικού Δυναμικού, απαιτείται έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την προστασία του περιβάλλοντος.

Σε κάθε περίπτωση απαγορεύεται η έναρξη έρευνας και εκμετάλλευσης Γεωθερμικού Δυναμικού πριν από την έκδοση εγκρίσεως περιβαλλοντικών όρων, διά κοινής αποφάσεως των Υπουργείων ΠΕΧΩΔΕ και ΒΕΤ, ύστερα από εγκεκριμένη από το ΥΠΕΧΩΔΕ μελέτη περιβαλλοντικών

επιπτώσεων, κατά τη διαδικασία της ΚΥΑ 69269/5387/ 24.10.90 (ΦΕΚ 678/Β/25.10.90) κατ' εφαρμογή του Ν. 1650/86.

Ο μισθωτής αναλαμβάνει την υποχρέωση να εξετάσει τη δυνατότητα πραγματοποίησης και άλλων επενδυτικών σχεδίων, που θα στηρίζονται στην τυχόν απομένουσα ενέργεια του Γεωθερμικού ρευστού μετά τη χρήση του στην κύρια εγκατάσταση εκμετάλλευσης.

Η συνολική επένδυση της μονάδας εκμετάλλευσης του Γεωθερμικού ρευστού προϋπολογίζεται στο ποσό των 172.000.000 δρχ. για τη δημιουργία 10 στρεμμάτων θερμοκηπίων και μονάδα ιχθυοπαραγωγής (θαλασσινών ψαριών) σύμφωνα με την υποβληθείσα οικονομοτεχνική μελέτη εκμεταλλεύσεως.

Ο χρόνος για την πραγματοποίηση της επένδυσης δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος των 24 μηνών από την ημερομηνία λήξεως της έρευνας.

Παράταση του χρόνου πραγματοποίησης της επένδυσης εναπόκειται στην κρίση του Υπουργού ΒΕΤ και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα έτος. Το περί παρατάσεως αίτημα υποβάλλεται τρεις μήνες προ της λήξεως της προθεσμίας πραγματοποίησης της επένδυσης. Αν για οποιονδήποτε λόγο, η ως άνω παράταση της προθεσμίας για την πραγματοποίηση επένδυσης, παρέλθει άπρακτη, ο Υπουργός ΒΕΤ επιβάλλει κυρώσεις οι οποίες μπορεί να φθάσουν μέχρι και την έκπτωση του μισθωτή και την κατάπτωση υπέρ του Δημοσίου της κατατεθείσης εγγυήσεως.

Εντός τριών (3) μηνών από τη λήξη κάθε ημερολογιακού έτους ο μισθωτής υποχρεούται να υποβάλει στον Υπουργό ΒΕΤ σύντομη έκθεση για τη δραστηριότητα που ανέπτυξε στην εκμετάλλευση του Γεωθερμικού Δυναμικού και την επιτευχθείσα παραγωγή εμπορευσίμων προϊόντων και τη διάθεσή των (ποσότητες, τιμή) μετά αντιγράφων σχετικών παραστατικών στοιχείων.

Αδικαιολόγητη διακοπή των εργασιών εκμετάλλευσης του Γεωθερμικού Δυναμικού για ένα (1) έτος συνεπάγεται τη λύση της συμβάσεως και την κατάπτωση της εγγυήσεως υπέρ του Δημοσίου.

Καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης του Γεωθερμικού Δυναμικού, ο Υπουργός ΒΕΤ διατηρεί το δικαίωμα ελέγχου, κατά την κρίση του, της αναπτυσσόμενης στο μίσθιο δραστηριότητας του μισθωτή, ώστε να εξασφαλίζεται ορθολογική εκμετάλλευση του Γεωθερμικού Δυναμικού.

Ο μισθωτής οφείλει να μεριμνά για την τυποποίηση των παραγομένων προϊόντων, σύμφωνα με τις σχετικές προδιαγραφές των αρμοδίων φορέων του Δημοσίου και του Συνδέσμου Εξαγωγέων, η δε συσκευασία των να εξασφαλίζει συνθήκες υγιεινούς και ασφαλούς μεταφοράς των.

5. Μίσθωμα

Ο μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή αναλογικού μισθώματος στο Δημόσιο ανά έτος βάσει του καταναλισκομένου Γεωθερμικού ρευστού. Το αναλογικό μίσθωμα καθορίζεται σύμφωνα με την απόφαση του Υπουργού ΒΕΤ αριθ. Δ9-Β/Φ261/31928/21.12.93 (ΦΕΚ 958/Β/31.12.93).

Για τη μέτρηση της καταναλώσεως του Γεωθερμικού ρευστού (θερμού νερού) ο μισθωτής υποχρεούται να τοποθετήσει στο στόμιο εξόδου αυτού, υδρομετρητή υψηλής θερμοκρασίας.

Μετά την έναρξη της εκμεταλλεύσεως του Γεωθερμικού Δυναμικού και μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από τη λήξη κάθε ημερολογιακού έτους ο μισθωτής υποχρεούται να υποβάλει στο ΥΒΕΤ (Δ/νση Δ9 Ενεργειακών Ορυκτών – Τμήμα Δ') ειδικό δελτίο θεωρημένο από τη Δ/νση Γεωργίας της Νομαρχίας στην Περιφέρεια της οποίας βρίσκεται το Γεωθερμικό πεδίο, στο οποίο θα αναγράφονται οι ενδείξεις του μετρητή προηγούμενη (στην αρχή του έτους) και τελευταία (στο τέλος του έτους) και η συνολική κατά τη διάρκεια του έτους καταναλωθείσα ποσότητα γεωθερμικού ρευστού σε κυβικά μέτρα.

Το οφειλόμενο στο Δημόσιο μίσθωμα υπολογιζόμενο, σύμφωνα με την απόφαση του Υπουργού ΒΕΤ αριθ. Δ9-Β/Φ261/31928/21.2.1993, θα βεβαιώνεται ως δημόσιο έσοδο από την αρμόδια Υπηρεσία του ΥΒΕΤ. Ποσοστά 30% από τα ανωτέρω μισθώματα θα διατίθεται στο Δήμο ή την Κοινότητα στην περιοχή του οποίου βρίσκεται η εκμετάλλευση του Γεωθερμικού Δυναμικού, με απόφαση του Υπουργού ΒΕΤ.

Η βεβαίωση του ως άνω μισθώματος στο αρμόδιο Δημόσιο Ταμείο είσπραξης θα γίνεται μέσα στους δύο πρώτους μήνες του επομένου έτους και θα καταβάλεται από τον μισθωτή εντός τριών μηνών από την ημερομηνία παραλαβής των βεβαιωτικών καταστάσεων από το αρμόδιο για την είσπραξη Δημόσιο Ταμείο. Καθυστέρηση καταβολής του μισθώματος πέραν της τριμήνου προθεσμίας συνεπάγεται την επιβολή κυρώσεων (προστίμου ή και εκπτώσεως σε περίπτωση υποτροπής). Σε περίπτωση ειδικών δυσμενών για την εκμετάλλευση συνθηκών (θεομηνιών ή άλλων φυσικών φαινομένων κ.λπ.) είναι δυνατό να παραταθεί η προθεσμία καταβολής του μισθώματος με απόφαση του Υπουργού ΒΕΤ, ύστερα από σχετικό αίτημα του μισθωτή, επαρκώς αιτιολογημένο.

6. Υπομίσθωση, εκχώρηση μισθωτικών δικαιωμάτων

Ο μισθωτής δεν έχει δικαίωμα να υπομισθώσει ολικώς ή μερικώς τα μισθωτικά του δικαιώματα που απορρέουν από την απόφαση αυτή.

Ο μισθωτής δεν δικαιούται επίσης να εκχωρήσει και να μεταβιβάσει με οποιονδήποτε τρόπο, τύπο ή μορφή τα δικαιώματά του που απορρέουν από την απόφαση αυτή προς οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Επιτρέπεται μόνο εισφορά τους προς σύσταση εταιρείας στην οποία την πλειοψηφία των μετοχών θα έχει ο μισθωτής ύστερα από έγκριση του Υπουργού ΒΕΤ που θα ορίζει τους κατά την κρίση τους πρόσθετους όρους.

7. Παραίτηση μισθωτή

Ο μισθωτής δικαιούται να παραιτηθεί της μίσθωσης αυτής οποτεδήποτε θελήσει με δήλωσή του προς τον Υπουργό ΒΕΤ.

Η παραίτηση πάντως θα ισχύσει έξι (6) μήνες από την υποβολή της δήλωσης χωρίς να απαλλάσσει το μισθωτή της καταβολής μισθώματος κατά τη διάρκεια της παραπάνω εξάμηνης προθεσμίας.

8. Έκπτωση

α. Η έκπτωση του μισθωτή για παραβάσεις των όρων της σύμβασης μίσθωσης, όπου αυτή προβλέπεται, απαγγέλεται με απόφαση του Υπουργού ΒΕΤ μετά από προηγούμενη προειδοποίηση του μισθωτή που θα γίνει 60 ημέρες πριν από την έκπτωση. Εφόσον μέσα στην προθεσμία αυτή ο μισθωτής συμμορφωθεί με τις υποχρεώσεις του ή

τακτοποιήσει τις παραλείψεις του απαλλάσσεται από κάθε κύρωση.

β. Εφόσον περάσει άπρακτη η ανωτέρω προθεσμία των 60 ημερών, ο Υπουργός ΒΕΤ εκδίδει απόφαση έκπτωσης που θα ισχύει από την κοινοποίησή της στον μισθωτή.

γ. Εφόσον κηρυχθεί έκπτωτος ο μισθωτής λύεται η μίσθωση που έγινε με τη σύμβαση μίσθωσης και καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου η εγγύηση που έχει κατατεθεί.

9. Ζώνη προστασίας του μεταλλευτικού γεωθερμικού χώρου.

Μέσα στον παραχωρούμενο μεταλλευτικό (γεωθερμικό) χώρο απαγορεύεται οποιαδήποτε εκμετάλλευση γεωθερμικής ενέργειας από τρίτους.

Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η εκτέλεση γεωτρήσεων από το Δημόσιο για καθαρά ερευνητικούς σκοπούς και με την προϋπόθεση να μη παρακωλύεται η εκμετάλλευσή του από τους μισθωτές.

Ο μισθωτής με δική του ευθύνη και έξοδα υποχρεώνεται να προστατεύει το γεωθερμικό πεδίο που του έχει εκμισθωθεί, από τυχόν γεωθερμική εκμετάλλευση από τρίτους, ασκώντας τις νόμιμες διαδικασίες που απορρέουν από τα δικαιώματα της σύμβασης μίσθωσης.

10. Προτεραιότητα μεταλλευτικού δικαιώματος

Σε περίπτωση που ανακαλυφθεί στον παραχωρούμενο γεωθερμικό χώρο μετάλλευμα, εξαιρετικής κατά την κρίση του Υπουργού ΒΕΤ, σημασίας για την Εθνική Οικονομία, μπορεί το παραχωρούμενο δικαίωμα εκμετάλλευσης γεωθερμικού δυναμικού να περιοριστεί ή και να διαγραφεί ολοσχερώς χωρίς καμμία, σε βάρος του Δημοσίου απαίτηση, εκτός από την επιστροφή της εγγυητικής επιστολής στον μισθωτή.

11. Εγγύηση

α. Για την πιστή εκτέλεση των όρων της παρούσας απόφασης, ο μισθωτής υποχρεώνεται κατά την υπογραφή της συμβάσεως – μίσθωσης να προσκομίσει εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ύψους 5.000.000 δρχ. απεριόριστης διάρκειας.

β. Η παραπάνω εγγυητική επιστολή επιστρέφεται στο μισθωτή μετά την κανονική λύση της μίσθωσης ή παραίτησης, εφόσον όμως έχει εκπληρώσει όλες τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προκύπτουν από τους όρους της σύμβασης μίσθωσης. Το ποσό της εγγύησης καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου σε κάθε περίπτωση έκπτωσης κατά τη διαδικασία του άρθρου 8.

12. Ποινική ρήτρα

1. Για παραβάσεις όρων της σύμβασης μίσθωσης, εξαιρουμένων των περιπτώσεων για τις οποίες προβλέπεται έκπτωση και λύση της μίσθωσης, μπορεί να επιβληθεί με απόφαση του ΥΒΕΤ στον μισθωτή ποινική ρήτρα που μπορεί να φθάσει στο ύψος της εγγύησης.

Στην περίπτωση επιβολής προστίμου, τούτο μπορεί να εισπραχθεί από την εγγύηση, το ποσό της οποίας ο μισθωτής υποχρεώνεται να συμπληρώσει σ' ένα μήνα από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης του Υπουργού ΒΕΤ «περί επιβολής προστίμου». Η μη εμπρόθεσμη συμπλήρωση του ποσού της εγγύησης, μπορεί να έχει σαν συνέπεια την έκπτωση του μισθωτή από τα μισθωτικά του δικαιώματα και τη λύση της μίσθωσης σύμφωνα με το άρθρο 8.

13. Λήξη της ισχύος της σύμβασης μίσθωσης

α. Μετά τη λήξη της μίσθωσης, ανεξάρτητα εάν γίνει κανονικά λόγω λήξης της διάρκειας της ή μετά από παραίτηση ή έκπτωση του μισθωτή ή με οποιονδήποτε άλλο νόμιμο τρόπο, όλες οι πάγιες εγκαταστάσεις με την επιφάνεια που καλύπτουν και έγιναν από τον μισθωτή για τις ανάγκες της εκμίσθωσης του γεωθερμικού χώρου (κτίρια, δεξαμενές νερού, εγκαταστάσεις γεωτρήσεων κ.λπ.) περιέρχονται στην κυριότητα του Δημοσίου χωρίς αποζημίωση. Στα περιεχόμενα πάντως στο Δημόσιο δεν περιλαμβάνονται οι εδαφικές εκτάσεις που αποτέλεσαν αντικείμενο ιχθυοκαλλιέργειας ή χρησιμοποιήθηκαν έμμεσα ή άμεσα για τη δραστηριότητα αυτή, καθώς και οι αντίστοιχες μηχανολογικές και λοιπές συναφείς εγκαταστάσεις που δικαιούται να αποκομίσει ο μισθωτής με την προϋπόθεση βέβαια ότι έχει εκπληρώσει προς το Δημόσιο όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση μίσθωσης.

β. Αν ο μισθωτής έχει εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του όπως αυτές προκύπτουν από τη σύμβαση μίσθωσης μπορεί να αποκομίσει τις παραπάνω μη περιεχόμενες στο Δημόσιο κατά τα ανωτέρω, εγκαταστάσεις, μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από τότε που λύθηκε η μίσθωση, με την παρουσία εκπροσώπου του Δημοσίου.

Η προθεσμία αυτή μπορεί, μετά από σχετική αίτηση του μισθωτή να παραταθεί μία φορά με απόφαση του Υπουργού ΒΕΤ και για τρεις (3) μήνες ακόμη.

γ. Εφόσον η παραπάνω προθεσμία περάσει άπρακτη, ο μισθωτής χάνει κάθε δικαίωμα επί των πιο πάνω εγκαταστάσεων, που περιέρχονται στην κυριότητα και κατοχή του Δημοσίου χωρίς να καταβληθεί οποιαδήποτε αποζημίωση στον μισθωτή ή άλλον που έλκει δικαιώματα.

δ. Πριν λυθεί η σύμβαση μίσθωσης γίνεται με σύμπραξη και των δύο μερών επιτόπια απογραφή των εγκαταστάσεων που παρέλαβε από το Δημόσιο ή πραγματοποίησε κατά τη διάρκεια ισχύος της μίσθωσης ο μισθωτής που η κυριότητά τους ανήκει κατά το Νόμο ή κατά τη σύμβαση μίσθωσης στο Δημόσιο, καθώς και όσων επιστρέφονται σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην παραπάνω παράγραφο (β).

ε. Εάν για οποιονδήποτε λόγο δεν συμπράξει ο μισθωτής μέσα σε τακτή προθεσμία που ορίζεται από τον υπουργό, η απογραφή γίνεται από επιτροπή εκπροσώπων του Υπουργού Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.

Αντίγραφο του πρακτικού της απογραφής κοινοποιείται έγκαιρα στον μισθωτή για να λάβει γνώση.

στ. Ο μισθωτής ευθύνεται απέναντι στο Δημόσιο εάν κατά την αποχώρηση πάρει εγκαταστάσεις ή τμήματα ή εξαρτήματα τούτων χωρίς τη συγκατάθεση και την παρουσία εκπροσώπου του Δημοσίου, επιφυλασσομένης και τυχόν ποινικής ευθύνης των υπευθύνων οργάνων του μισθωτή.

14. Επίλυση διαφορών

Οποιαδήποτε διαφορά, που θα προκύψει από την εφαρμογή της παρούσας μισθωτικής σχέσης και κατά τη διάρκεια αυτής, επιλύεται από το κατά τόπο αρμόδιο Δικαστήριο σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

15. Το Ελληνικό Δημόσιο μπορεί να αναπροσαρμόζει οικονομικούς και άλλους όρους της σύμβασης μίσθωσης εφόσον υπάρξει απρόοπτη μεταβολή συνθηκών κατά την

κρίση του Υπουργού ΒΕΤ.

16. Απαραίτητη προϋπόθεση για την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης Γεωθερμικού χώρου είναι η προσκόμιση από τον ενδιαφερόμενο, κοινής απόφασης (ΥΠΕΧΩΔΕ και ΥΒΕΤ) έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για την έρευνα.

Όθεν, καλούμε το νόμιμο εκπρόσωπο της ΔΗΜΟΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΒΡΟΣ Α.Ε., όπως εντός 30 ημερών από της δημοσιεύσεως της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως προσέλθει ενώπιον Συμβολαιογράφου στο Υπουργείο Βιομηχανίας, Ενεργείας και Τεχνολογίας (Δ/νση Ενεργειακών Ορυκτών (Δ9), Μιχαλακοπούλου 80, 5ος όροφος, δρ. 514 ή 508) για την υπογραφή της συνομολογηθεισομένης σύμβασης μίσθωσης, οι δαπάνες της οποίας βαρύνουν τον μισθωτή.

Ορίζουμε εκπρόσωπό μας για την υπογραφή της συμβάσεως μισθώσεως τον Διευθυντή της Διευθύνσεως Ενεργειακών Ορυκτών του ΥΒΕΤ Χρ. Κουζή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαρτίου 1994

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡ. ΠΑΧΤΑΣ

Αριθ. ΕΣ. 4697 (2)

Τροποποίηση της 95443/4.12.85 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών όπως αυτή τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 260 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Π.Δ. 323/89).

2. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών αριθμ. 25027/9.4.84 (ΦΕΚ 244/19.4.84 τ.Β').

3. Το Π.Δ. 250/89 (ΦΕΚ 118 Α'/10.5.89) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Εσωτερικών στους Νομάρχες».

4. Την αριθμ. 348/Φ. ΕΡ. 37/90/25.6.90 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Εσωτερικών σχετικά με την αύξηση Κεφαλαίου αμιγών Επιχειρήσεων ΟΤΑ.

5. Τηναριθμ. 8/1994 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιωαννιτών, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την παρ. 7 της 95443/4.12.85 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών περί συστάσεως της Δημοτικής Επιχείρησης Τουριστικής Ανάπτυξης Ιωαννίνων όπως αυτή μεταγενέστερα τροποποιήθηκε ως εξής:

«Ο Δήμος Ιωαννιτών διαθέτει στην Επιχείρηση χρηματικό ποσό 475.000.000 δρχ. ως αρχικό Κεφάλαιό της».

Κάλυψη δαπάνης: (άρθρο 27 Ν. 2081/92).

Με την ανωτέρω κανονιστική πράξη ο Δήμος Ιωαννιτών επιβαρύνεται εφάπαξ με το ποσό των 320.000.000 δρχ.

Κατά τα λοιπά ισχύει η ανωτέρω τροποποιηθείσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 25 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΟΛΙΟΥΣΗΣ

Αριθ. 1721 (3)

Διορισμός μελών Διοικητικής Επιτροπής Στρατιωτικών Εντάξεων στο Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Με την 1721/25.2.1994 απόφασή μας συγκροτήθηκε η Διοικητική Επιτροπή Στρατιωτικών Επιτάξεων Νομού Λασιθίου για το έτος 1994 αποτελούμενη απο τα παρακάτω μέλη:

α) Τακτικά μέλη:

1. Γεώργιος Ζώης Πρωτοδίκης
2. Νικόλαος Βεργιτσάκης, Πρωτοδίκης
3. Εμμαν. Μπουρλάκης Τ/χης (ΠΖ) της ΣΕΑΠ
4. Σωκρ. Τζουμελέκας Τ/χης (ΠΖ) του Τ.Ε. Αγίου Νικολάου.
5. Νικ. Κατσούλης Πρ/νος ΔΟΥ Αγίου Νικολάου.

β) Αναπληρωματικά μέλη:

1. Κων/να Παναγούλη Πρωτοδίκης
2. Φεβρωνία Τσιμπουράκη, Πρωτοδίκης
3. Νικ. Φρουδαράκης Λ/γος (ΠΖ) της ΣΕΑΠ
4. Αναστ. Σταθόπουλος Λ/γος (Σ) του Στρατολ. Γραφείου Αγίου Νικολάου.
5. Νικ. Χρηστάκης υπάλληλος κλάδου ΠΕ/Α της ΔΟΥ Αγίου Νικολάου.

Η θητεία των μελών της Διοικ/κής Επιτροπής Στρατιωτικών Επιτάξεων λήγει την 31.12.1994.

Καθήκοντα Προέδρου θα εκτελεί ο αρχαιότερος των Πρωτοδικών και γραμματέας της Επιτροπής αυτής ορίζεται ο υπάλληλος της Δ/νσης Εσωτερικών Σωτ. Χανιωτάκης κλάδου ΠΕ/Α αναπληρούμενος από την Ελευθερία Γεωργνυμάκη υπάλληλο της αυτής Δ/νσης και του αυτού κλάδου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 25 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΓΑΡΕΦΑΛΑΚΗΣ

Αριθ. 463 (4)

Παραχώρηση έκτασης στην Κοινότητα Αρσενίου Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 10 του άρθρου 13 του Αγροτικού Κώδικα όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 431/68 και αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 6 του Ν. 994/79.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκ/σεως».

3. Τα κυρωμένα κτηματολογικά στοιχεία της Ο.Δ. του συν/σμού Αρσενίου έτους 1964.

4. Το με αριθμό 2/91 πρακτικό του Νομαρχιακού Συμβουλίου.

5. Την με αριθμό 10α/90 νομότυπη απόφαση του Κ.Σ. Αρσενίου.

6. Το με αριθμό 1217/31.5.90 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας & Πολεοδομικών Εφ/γών.

7. Το με αριθμό 1105/11.9.90 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

8. Το με αριθμό 1088/6.6.90 έγγραφο του Γραφείου

Τοπογραφικής Έδεσσας.

9. Το με αριθμό 143996/3.1.1994 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας, αποφασίζουμε:

Παραχωρούμε δωρεάν στο Νομικό Πρόσωπο Αρσενίου το με αριθμό 225-914 τ.μ. διαθέσιμο οικόπεδο του ομωνύμου Συν/σμού για την κατασκευή γυμναστηρίου.

Η παραχώρηση αυτή γίνεται με τους παρακάτω όρους.

1. Της εντός τριετίας διαμόρφωσης του χώρου και της κατασκευής του γυμναστηρίου.

2. Της μη χρήσης της έκτασης αυτής γι' άλλον σκοπό πλην του παραπάνω αναφερομένου.

3. Της μη πώλησης της παραπάνω έκτασης για οποιονδήποτε λόγο.

4. Της διακοπής οποιασδήποτε εργασίας και ενημέρωσης της αρχαιολογικής Υπηρεσίας σε περίπτωση ανεύρεσης αρχαίων.

Η παράβαση των παραπάνω όρων στο σύνολό τους, ή ο κάθε ένας χωριστά συνεπάγεται την ακύρωση της απόφασής μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 18 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΕΚ 65 (5)

Ορισμός της Αγγελικής Πετρουλάκη – Ζαφειράκου ως Γ' Χρηματιστηριακού Εκπροσώπου στην «ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Α.Ε.».

ΑΠΟΦΑΣΗ
της 3ης/4.3.94 Συνεδρίασης
της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (Ν. 2166/93)

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τον Ν. 1806/88 για την «Τροποποίηση της Νομοθεσίας για τα Χρηματιστήρια και άλλες διατάξεις».

2. Τον Ν. 1969/91 «Περί Εταιρειών Επενδύσεων Χαρτοφυλακίου και Αμοιβαίων Κεφαλαίων».

3. Την με αριθμ. πρωτ. 46315/694/24.5.93 Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας για τον ορισμό ανώτατου αριθμού Χρηματιστηριακών Εκπροσώπων.

4. Τα αποτελέσματα του διαγωνισμού των υποψηφίων Χρηματιστηριακών Εκπροσώπων.

5. Την Απόφαση της 118ης/4.8.92 Συνεδρίασης, θέμα 12ο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς για άδεια Χρηματιστηριακού Εκπροσώπου στην Αγγελική Πετρουλάκη – Ζαφειράκου.

6. Την από 28.2.94 αίτηση της Εταιρείας για διορισμό Χρηματιστηριακού Εκπροσώπου.

7. Την εισήγηση της Αντ. Τζαρτζάνου, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει το διορισμό της Αγγελικής Πετρουλάκη – Ζαφειράκου ως Γ' Χρηματιστηριακού εκπροσώπου της Εταιρείας «ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Α.Ε.».

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΤΣΑΚΟΣ

Αριθ. ΕΚ 101 (6)

Ορισμός της Παναγιώτας Πασσά ως Β' Χρηματιστηριακού Εκπροσώπου στην «ΖΑΧΑΡΙΑΣ Γ. ΠΟΡΤΑΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.».

ΑΠΟΦΑΣΗ
της 3ης/4.3.94 Συνεδρίασης
της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς (Ν. 2166/93)

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΙΑΓΟΡΑΣ

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τον Ν. 1806/88 για την «Τροποποίηση της Νομοθεσίας για τα Χρηματιστήρια και άλλες διατάξεις».

2. Τον Ν. 1969/91 «Περί Εταιρειών Επενδύσεων Χαρτοφυλακίου και Αμοιβαίων Κεφαλαίων».

3. Την με αριθμ. πρωτ. 46315/694/24.5.93 Απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας για τον ορισμό ανώτατου αριθμού Χρηματιστηριακών Εκπροσώπων.

4. Τα αποτελέσματα του διαγωνισμού των υποψηφίων Χρηματιστηριακών Εκπροσώπων.

5. Την Απόφαση της 118ης/4.8.92 Συνεδρίασης, θέμα 18ο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς για άδεια Χρηματιστηριακού Εκπροσώπου στην Παναγιώτα Πασσά.

6. Την από 3.3.94 αίτηση της Εταιρείας για διορισμό Χρηματιστηριακού Εκπροσώπου.

7. Την εισήγηση της Αντ. Τζαρτζάνου, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει τον διορισμό της Παναγιώτας Πασσά ως Β' Χρηματιστηριακού εκπροσώπου της Εταιρείας «ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΠΟΡΤΑΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.».

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΕΩΡΓΟΥΤΣΑΚΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ